



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "04" декабря 2019 г. № 564-9-Р/30С

Номер дела 30170  
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,  
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ  
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА  
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью  
"Речников Инвест"

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1097746752421, ИНН 7725682120.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

115407, г. Москва, ул. Речников, д. 7, стр.1, тел. (495) 780-88-20.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Комплекс жилых и общественных зданий. Четвертый этап строительства. Офисно-деловой центр

(наименование объекта капитального строительства).

Общая площадь объекта - 27000 кв.м.; Этажность -18 (включая технический) + тех подп. этажей; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - 83,97 кВт\*ч/м<sup>2</sup>, фактически - 83,97 кВт\*ч/м<sup>2</sup>; Заполнение световых проемов: по проекту - оконные блоки ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом, витражные конструкции из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом, фактически - оконные блоки ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом, витражные конструкции из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - минераловатный утеплитель, фактически - минераловатный утеплитель; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - Меркурий 230 ART-03 C(R)N 380/220B 5(7.5)A, Меркурий 230 ART-01 C(R)N 5(60)A 380B, Меркурий 200.02 5(60)A 230B (409 шт.), ВИС.Т-ТС-201-2-2-1 (1 шт.), МТWi Ду 25 (1 шт.), счетчик «Теплоучет-1» -15мм (378 шт.), Счетчик «Теплоучет-1» -20мм (10 шт.), Счетчик «Теплоучет-1» -25мм (2 шт.), Счетчик «Danfoss» (2 шт.), Счетчик холодной воды «Водоприбор» ВВ Ду 50мм, Счетчик крыльчатый СКБ(и)-40мм (4 шт), Счетчик холодной воды СКБ(и) – 32мм (2 шт), Счетчик холодной воды с импульсным выходом

«Пульсар» СХИ-15 (455 шт.), Счетчик горячей воды с импульсным выходом «Пульсар» СГИ-15 (455 шт) , фактически - - Меркурий 230 ART-03 C(R)N 380/220B 5(7.5)A, Меркурий 230 ART-01 C(R)N 5(60)A 380B, Меркурий 200.02 5(60)A 230B (409 шт.), ВИС.Т-ТС-201-2-2-1 (1 шт.), МТWi Ду 25 (1 шт.), Счетчик «Теплоучет-1» -15мм (378 шт.), Счетчик «Теплоучет-1» -20мм (10 шт.), Счетчик «Теплоучет-1» -25мм (2 шт.), Счетчик «Danfoss» (2 шт.), Счетчик холодной воды «Водоприбор» ВВ Ду 50мм, Счетчик крыльчатый СКБ(и)-40мм (4 шт), Счетчик холодной воды СКБ(и) – 32мм (2 шт), Счетчик холодной воды с импульсным выходом «Пульсар» СХИ-15 (455 шт.), Счетчик горячей воды с импульсным выходом «Пульсар» СГИ-15 (455 шт).

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: г. Москва, ул. Корабельная, д.6

(почтовый

Москва, ЮАО, район Нагатинский затон, Речников ул. вл. 7,/18

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-164000-013831-2016 от 28.12.2016 Мосгосстройнадзором до 31.12.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-2-1-2-0047-16 от 18.08.2016; 77-2-1-2-0073-16 от 05.12.2016; 77-2-1-2-022970-2019 от 29.08.2019; 77-2-1-2-027275-2019 от 08.10.2019, ООО «Экспертно- аналитический центр в строительстве и энергетике»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

29.12.2016

(дата начала работ)

Окончание строительства

27.09.2019

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 10192/19 от 27.11.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 1086/1 от 08.11.2019

Главный специалист УН6

Должность



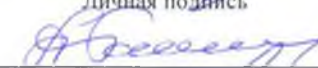
Личная подпись

Каменев А.А.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность



Личная подпись

Банцеров П.А.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УНСМ

Должность



Личная подпись

Богучава И.Н.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность






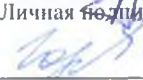
Личная подпись

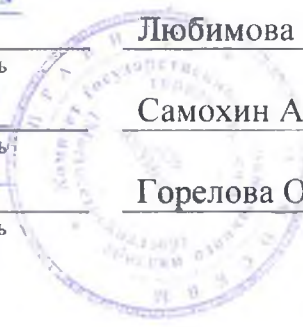
Евтушок Д.А.

Ф.И.О.

Номер дела 30170

Распоряжение от " 04 " декабря 20 19 г. № 564-9-Р/308

Консультант УНИИ		Кочетов В.В.
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УНИИ		Любимова Т.Г.
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УНСМ		Самохин А.А.
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.
Советник УСН		Горелова О.В.
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.



Экземпляр заключения получил:

_____	_____	_____
Должность	Личная подпись	Ф.И.О.