

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Ривер Парк

№ 77-001529 по состоянию на 15.05.2019

Дата подачи декларации: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Речников Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Речников Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115407
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Речников
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)780-88-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: l.potashева@rechnikov.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rechnikov.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кашеваров
	1.5.2	Имя: Борис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Городской квартал Ривер Парк
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725682120
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1097746752421
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 960 553 000 руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 752 599 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 610 307 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный счет для контроля расходования средств застройщика №40702810138000199233 открыт в ПАО "Сбербанк"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: нет

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Речников
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 7/18
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27000 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Несейсмичная зона (сейсмичность-менее 6 баллов) СП 14.13330.2017 и ОСР-97
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19482,3 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
19482,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике" г. Москва
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706784134
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике" г. Москва
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706784134

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0078-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике" г. Москва
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Городской квартал Ривер Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-164000-013831-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001507
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.06.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества г. Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:4011:2825
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 632 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено благоустройство территории, которое предусматривает устройство парковочных мест, дорожную разметку, установку урн для мусора, устройство наружного освещения. Расчет количества парковочных мест в составе автопарковок выполнен в соответствии с нормативными требованиями норм расчета стоянок автомобилей и требованиями п. 2 приложения к разделу 7.1.12 класс V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Размеры и размещение площадок, сооружений на отведенном участке относительно проектируемого и существующих зданий выдержано в соответствии с требованиями таблицы 7.1.1 раздела 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Проектной документацией предусмотрено 23 машиноместа.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 2 блока гостевых парковок. Количество машино-мест-23 м/м, в т.ч. МГН-3 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): нет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Накопление и временное хранение отходов предусмотрено по территориальному принципу (по месту образования, в специально оборудованных помещениях) и централизованно (контейнерная площадка на территории комплекса). По мере накопления образующиеся отходы передаются на предприятия, имеющие лицензию на право обращения с опасными отходами согласно заключаемых договоров. Условия сбора и накопления определены с учетом класса опасности отходов и агрегатного состояния. В соответствии с представленными расчетами количества образования отходов в проекте предусматривается помещение для сбора и компактования отходов. Благоустройство территории, порядок очистки, временного хранения и вывоза твердых бытовых отходов запроектированы в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88. Для хранения ртутьсодержащих ламп, отработанных и бракованных, проектом предусмотрено отдельное помещение от химически агрессивных веществ и атмосферных осадков. Хранение неповрежденных ламп осуществляется в специальной таре-ларь, обеспечивающий сохранность ламп при грузочно-разгрузочных работах и транспортировке. Утилизация отработанных ламп осуществляется на специализированных предприятиях по договору. Порядок сбора, накопления, использования и обезвреживания люминисцентных ламп соответствуют требованиям п. 14-18 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 г. №681. Благоустройство территории, система сбора, временного хранения и удаления отходов различных классов опасности запроектированы в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией озеленения предусматривается устройство газона обыкновенного. Для создания газонов используется растительный грунт толщиной 20 см., для их устройства применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию: овсяница красная, мятлик луговой, райграс пастбищный.

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданию. Ширина пути движения на участке, исходя из возможности встречного движения инвалидов на креслах-колясках, составляет более 1.8 м. При устройстве съезда с тротуара на всей территории участка за основу взят уклон 5%. Высотат бортового камня в местах проезжей частью, а также перепад высот бордюров, примыкающих к путям пешеходного движения, принят 25мм. В качестве тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии в местах наземных переходов использован фриз с направленным рельефом. Рельефная часть начинается за 2.0 м. от начала опасного участка. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов используется мощение плитами с толщиной швов не более 5мм. Все входы в здание в одном уровне с тротуаром, что обеспечивает безбарьерный доступ маломобильных групп населения. Входная площадка при входах, доступных в МГН, имеет: навес, водоотвод, подогрев. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Глубина тамбуров предусмотрена не менее 1,8 м. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот, имеют ширину в чистоте не менее 1,2 м. Дренажные водосборные решетки установлены в полу тамбуров и ли входных площадок заподлицо с поверхностью покрытия пола.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение территории выполнено по ТУ ГУП "Моссвет", №11748, от 14.04.2014 г. срок действия 3 года. Для наружного освещения применены: Светильники FREGAT LED 35 (W) 4000K-6 шт., FREGAT LED 55 (W) 4000K-12шт., Опоры НФГ и кронштейны серии "Стандарт" фирмы "Инжиниринг"-18 шт.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В каждом корпусе предусмотрены три грузопассажирских лифта, в том числе 1 лифт для перевозки пожарных подразделений и инвалидов-колясочников, две эвакуационные лестницы типа Н1 и Н2 с шириной маршей 1200 мм. в свету. В лифтовых холлах предусмотрены пожаробезопасные зоны, имеющие связь с постами охраны, расположенными в вестибюлях высотных частей-аппараты связи находятся на стене на высоте 1. 2 м от пола и не перекрываются открывающимися дверями. Габариты кабины лифта, предназначенного для пользования посетителями на креслах-колясках, имеют размеры в чистоте 1.1X2.1 м, ширина дверного проема в свету не менее 0,9 м. Ширина пути движения в здании принята не менее 1,5 м. Диаметр зоны для маневрирования кресел-колясок при повороте на 90 градусов приняты не менее 1, 2X1,2 м., а при развороте на 180 градусов не менее 1,4 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании "от себя" не менее 1,2 м., а при открывании "к себе"-не менее 1,5 м. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку не менее 0,9 м. Ширина марша лестниц, доступных МГН, не менее 1,2 м. Все ступени в пределах марша имеют одинаковую геометрию и размеры по ширине проступи и высоте подъема ступеней. Световая и звуковая информирующая сигнализация, соответствующая требованиям ГОСТ Р 51631, предусмотрена у каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов на креслах-колясках. На этажах здания, доступных для МГН, в общественных уборных предусмотрены кабины, оборудованные для инвалида-колясочника. На открытой парковке предусмотрено 3 м/м для МГН. Машиноместо имеет ширину 3,5 м. и промаркировано знаком, принятым в международной практике. Покрытие пола стоянок не имеет порогов. В проектной документации предусмотрены комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности, предусматривающие визуальную, звуковую и тактильную информацию в помещениях (кроме помещений с мокрыми процессами), предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов. Они соответствуют требованиям ГОСТ Р 51671, а также учитывают требования НПБ 104-03 (Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях).</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 648/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 993 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 021 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергии Технологии"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДТП/13-01-020/11, ЭТ/ТП/13-01-020 (4)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151 232 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 927 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 208 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская Объединенная энергетическая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160321/6-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская телекоммуникационная корпорация"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717020170
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телекоммуникационная компания ТЕЛ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743699470
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 391
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
263	офисный блок	3	3	39	Помещение	39
1с	офисный блок	1	0	75,7	Помещение	75,7
283	офисный блок	5	3	30	Помещение	30
378	офисный блок	17	3	52,7	Помещение	52,7
156	офисный блок	5	2	50,9	Помещение	50,9
360	офисный блок	15	3	69,2	Помещение	69,2
61	офисный блок	9	1	40,7	Помещение	40,7
248	офисный блок	17	2	69,2	Помещение	69,2
223	офисный блок	13	2	52,6	Помещение	52,6
83	офисный блок	12	1	39,1	Помещение	39,1
4с	офисный блок	1	0	93,1	Помещение	93,1
111	офисный блок	15	1	63,3	Помещение	63,3
362	офисный блок	15	3	50,8	Помещение	50,8
43	офисный блок	7	1	39	Помещение	39
123	офисный блок	17	1	40,7	Помещение	40,7
19	офисный блок	4	1	39	Помещение	39
351	офисный блок	14	3	39,1	Помещение	39,1
80	офисный блок	11	1	29,8	Помещение	29,8
243	офисный блок	16	2	50,8	Помещение	50,8
135	офисный блок	2	2	52,7	Помещение	52,7
67	офисный блок	10	1	39,1	Помещение	39,1
9	офисный блок	2	1	52,7	Помещение	52,7
33	офисный блок	5	1	52,5	Помещение	52,5
122	офисный блок	17	1	69,2	Помещение	69,2
274	офисный блок	4	3	50,9	Помещение	50,9
153	офисный блок	5	2	39	Помещение	39
158	офисный блок	5	2	29,7	Помещение	29,7

320	офисный блок	10	3	69,2	Помещение	69,2
191	офисный блок	9	2	52,5	Помещение	52,5
140	офисный блок	3	2	50,9	Помещение	50,9
155	офисный блок	2	2	40,7	Помещение	40,7
48	офисный блок	7	1	29,7	Помещение	29,7
53	офисный блок	8	1	40,7	Помещение	40,7
94	офисный блок	13	1	50,8	Помещение	50,8
102	офисный блок	14	1	50,8	Помещение	50,8
291	офисный блок	6	3	30	Помещение	30
12с	офисный блок	1	0	98,1	Помещение	98,1
90	офисный блок	13	1	52,5	Помещение	52,5
377	офисный блок	17	3	63,3	Помещение	63,3
129	офисный блок	2	2	29,6	Помещение	29,6
32	офисный блок	5	1	29,7	Помещение	29,7
181	офисный блок	8	2	30	Помещение	30
124	офисный блок	17	1	50,8	Помещение	50,8
120	офисный блок	17	1	52,5	Помещение	52,5
354	офисный блок	14	3	50,8	Помещение	50,8
238	офисный блок	15	2	52,7	Помещение	52,7
301	офисный блок	7	3	52,5	Помещение	52,5
116	офисный блок	16	1	40,7	Помещение	40,7
169	офисный блок	7	2	39	Помещение	39
113	офисный блок	16	1	52,5	Помещение	52,5
103	офисный блок	14	1	29,8	Помещение	29,8
280	офисный блок	5	3	67,1	Помещение	67,1
342	офисный блок	13	3	52,5	Помещение	52,5
192	офисный блок	10	2	52,5	Помещение	52,5
229	офисный блок	14	2	29,8	Помещение	29,8
149	офисный блок	4	2	30	Помещение	30
176	офисный блок	8	2	52,5	Помещение	52,5
299	офисный блок	7	3	30	Помещение	30
228	офисный блок	14	2	50,8	Помещение	50,8
330	офисный блок	11	3	50,8	Помещение	50,8
194	офисный блок	10	2	69,2	Помещение	69,2
203	офисный блок	11	2	40,7	Помещение	40,7
105	офисный блок	14	1	52,6	Помещение	52,6
49	офисный блок	7	1	52,5	Помещение	52,5
278	офисный блок	5	3	52,5	Помещение	52,5
233	офисный блок	15	2	39,1	Помещение	39,1
150	офисный блок	4	2	29,7	Помещение	29,7
115	офисный блок	16	1	69,2	Помещение	69,2
151	офисный блок	4	2	52,5	Помещение	52,5
364	офисный блок	15	3	52,7	Помещение	52,7

38	офисный блок	6	1	50,9	Помещение	50,9
8с	офисный блок	1	0	80,1	Помещение	80,1
341	офисный блок	12	3	52,6	Помещение	52,6
284	офисный блок	5	3	29,7	Помещение	29,7
264	офисный блок	3	3	67,1	Помещение	67,1
70	офисный блок	10	1	50,8	Помещение	50,8
202	офисный блок	11	2	69,2	Помещение	69,2
315	офисный блок	9	3	30	Помещение	30
222	офисный блок	13	2	29,8	Помещение	29,8
253	офисный блок	2	3	52,2	Помещение	52,2
297	офисный блок	7	3	40,7	Помещение	40,7
367	офисный блок	16	3	69,2	Помещение	69,2
226	офисный блок	14	2	69,2	Помещение	69,2
2с	офисный блок	1	0	60,3	Помещение	60,3
172	офисный блок	7	2	50,9	Помещение	50,9
187	офисный блок	9	2	40,7	Помещение	40,7
98	офисный блок	14	1	52,5	Помещение	52,5
273	офисный блок	4	3	40,7	Помещение	40,7
369	офисный блок	16	3	50,8	Помещение	50,8
370	офисный блок	16	3	63,3	Помещение	63,3
106	офисный блок	15	1	52,5	Помещение	52,5
361	офисный блок	15	3	40,7	Помещение	40,7
118	офисный блок	16	1	63,3	Помещение	63,3
262	офисный блок	3	3	52,5	Помещение	52,5
314	офисный блок	9	3	50,9	Помещение	50,9
355	офисный блок	14	3	29,8	Помещение	29,8
285	офисный блок	5	3	52,5	Помещение	52,5
146	офисный блок	4	2	67,1	Помещение	67,1
73	офисный блок	10	1	52,6	Помещение	52,6
214	офисный блок	12	2	29,8	Помещение	29,8
145	офисный блок	4	2	39	Помещение	39
358	офисный блок	15	3	52,5	Помещение	52,5
154	офисный блок	5	2	67,1	Помещение	67,1
51	офисный блок	8	1	39	Помещение	39
260	офисный блок	2	3	29,7	Помещение	29,7
338	офисный блок	12	3	50,8	Помещение	50,8
317	офисный блок	9	3	52,5	Помещение	52,5
101	офисный блок	14	1	40,7	Помещение	40,7
133	офисный блок	2	2	29,9	Помещение	29,9
34	офисный блок	6	1	52,5	Помещение	52,5
162	офисный блок	6	2	67,1	Помещение	67,1
23	офисный блок	4	1	30	Помещение	30
112	офисный блок	15	1	52,7	Помещение	52,7

296	офисный блок	7	3	67,1	Помещение	67,1
198	офисный блок	10	2	29,8	Помещение	29,8
148	офисный блок	4	2	50,9	Помещение	50,9
11с	офисный блок	1	0	127,8	Помещение	127,8
290	офисный блок	6	3	50,9	Помещение	50,9
144	офисный блок	4	2	52,5	Помещение	52,5
81	офисный блок	11	1	52,6	Помещение	52,6
24	офисный блок	4	1	29,7	Помещение	29,7
54	офисный блок	8	1	50,9	Помещение	50,9
166	офисный блок	6	2	29,7	Помещение	29,7
100	офисный блок	14	1	69,2	Помещение	69,2
92	офисный блок	13	1	69,2	Помещение	69,2
350	офисный блок	14	3	52,5	Помещение	52,5
96	офисный блок	13	1	29,8	Помещение	29,8
170	офисный блок	7	2	67,1	Помещение	67,1
142	офисный блок	3	2	29,7	Помещение	29,7
333	офисный блок	11	3	52,6	Помещение	52,6
193	офисный блок	10	2	39,1	Помещение	39,1
63	офисный блок	9	1	30	Помещение	30
234	офисный блок	15	2	69,2	Помещение	69,2
345	офисный блок	13	3	40,7	Помещение	40,7
85	офисный блок	12	1	40,7	Помещение	40,7
281	офисный блок	5	3	40,7	Помещение	40,7
30	офисный блок	5	1	50,9	Помещение	50,9
179	офисный блок	8	2	40,7	Помещение	40,7
374	офисный блок	17	3	69,2	Помещение	69,2
343	офисный блок	13	3	39,1	Помещение	39,1
58	офисный блок	9	1	52,5	Помещение	52,5
352	офисный блок	14	3	69,2	Помещение	69,2
13	офисный блок	3	1	40,7	Помещение	40,7
312	офисный блок	9	3	67,1	Помещение	67,1
26	офисный блок	5	1	52,5	Помещение	52,5
168	офисный блок	7	2	52,5	Помещение	52,5
97	офисный блок	13	1	52,6	Помещение	52,6
132	офисный блок	2	2	50,7	Помещение	50,7
371	офисный блок	16	3	52,7	Помещение	52,7
224	офисный блок	14	2	52,5	Помещение	52,5
82	офисный блок	12	1	52,5	Помещение	52,5
8	офисный блок	2	1	29,7	Помещение	29,7
326	офисный блок	11	3	52,5	Помещение	52,5
107	офисный блок	15	1	39,1	Помещение	39,1
171	офисный блок	7	2	40,7	Помещение	40,7
186	офисный блок	9	2	67,1	Помещение	67,1

255	офисный блок	2	3	29,6	Помещение	29,6
3с	офисный блок	1	0	62,7	Помещение	62,7
95	офисный блок	13	1	29,8	Помещение	29,8
199	офисный блок	10	2	52,6	Помещение	52,6
182	офисный блок	8	2	29,7	Помещение	29,7
52	офисный блок	8	1	67,1	Помещение	67,1
42	офисный блок	7	1	52,5	Помещение	52,5
372	офисный блок	17	3	52,5	Помещение	52,5
196	офисный блок	10	2	50,8	Помещение	50,8
316	офисный блок	9	3	29,7	Помещение	29,7
270	офисный блок	4	3	52,5	Помещение	52,5
298	офисный блок	7	3	50,9	Помещение	50,9
325	офисный блок	10	3	52,6	Помещение	52,6
213	офисный блок	12	2	29,8	Помещение	29,8
206	офисный блок	11	2	29,8	Помещение	29,8
303	офисный блок	8	3	39	Помещение	39
210	офисный блок	12	2	69,2	Помещение	69,2
4	офисный блок	2	1	36,5	Помещение	36,5
21	офисный блок	4	1	40,7	Помещение	40,7
209	офисный блок	12	2	39,1	Помещение	39,1
3	офисный блок	2	1	29,6	Помещение	29,6
184	офисный блок	9	2	52,5	Помещение	52,5
9с	офисный блок	1	0	79,6	Помещение	79,6
104	офисный блок	14	1	29,8	Помещение	29,8
288	офисный блок	6	3	67,1	Помещение	67,1
366	офисный блок	16	3	39,1	Помещение	39,1
10с	офисный блок	1	0	80	Помещение	80
2	офисный блок	2	1	40,2	Помещение	40,2
252	офисный блок	17	2	52,7	Помещение	52,7
225	офисный блок	14	2	39,1	Помещение	39,1
363	офисный блок	15	3	63,3	Помещение	63,3
197	офисный блок	10	2	29,8	Помещение	29,8
212	офисный блок	12	2	52,5	Помещение	52,5
376	офисный блок	17	3	52,5	Помещение	52,5
266	офисный блок	3	3	50,9	Помещение	50,9
356	офисный блок	14	3	29,8	Помещение	29,8
7	офисный блок	2	1	29,9	Помещение	29,9
211	офисный блок	12	2	40,7	Помещение	40,7
306	офисный блок	8	3	50,9	Помещение	50,9
91	офисный блок	13	1	39,1	Помещение	39,1
304	офисный блок	8	3	67,1	Помещение	67,1
373	офисный блок	17	3	39,1	Помещение	39,1
349	офисный блок	13	3	52,5	Помещение	52,5

136	офисный блок	3	2	52,5	Помещение	52,5
152	офисный блок	5	2	52,5	Помещение	52,5
359	офисный блок	15	3	39,1	Помещение	39,1
76	офисный блок	11	1	69,2	Помещение	69,2
218	офисный блок	13	2	69,2	Помещение	69,2
74	офисный блок	11	1	52,5	Помещение	52,5
62	офисный блок	9	1	50,9	Помещение	50,9
177	офисный блок	8	2	39	Помещение	39
208	офисный блок	11	1	52,5	Помещение	52,5
86	офисный блок	12	1	50,8	Помещение	50,8
143	офисный блок	3	2	52,5	Помещение	52,5
261	офисный блок	2	3	52,7	Помещение	52,7
60	офисный блок	9	1	67,1	Помещение	67,1
174	офисный блок	7	2	29,7	Помещение	29,7
37	офисный блок	6	1	40,7	Помещение	40,7
99	офисный блок	14	1	39,1	Помещение	39,1
57	офисный блок	8	1	52,5	Помещение	52,5
242	офисный блок	16	2	40,7	Помещение	40,7
267	офисный блок	3	3	30	Помещение	30
347	офисный блок	13	3	29,8	Помещение	29,8
236	офисный блок	15	2	50,8	Помещение	50,8
221	офисный блок	13	2	29,8	Помещение	29,8
300	офисный блок	7	3	29,7	Помещение	29,7
318	офисный блок	10	3	52,5	Помещение	52,5
308	офисный блок	8	3	29,7	Помещение	29,7
157	офисный блок	5	2	30	Помещение	30
14	офисный блок	3	1	50,9	Помещение	50,9
78	офисный блок	11	1	50,8	Помещение	50,8
65	офисный блок	9	1	52,5	Помещение	52,5
147	офисный блок	4	2	40,7	Помещение	40,7
77	офисный блок	11	1	40,7	Помещение	40,7
322	офисный блок	10	3	50,8	Помещение	50,8
239	офисный блок	16	2	52,5	Помещение	52,5
277	офисный блок	4	3	52,5	Помещение	52,5
27	офисный блок	5	1	39	Помещение	39
31	офисный блок	5	1	30	Помещение	30
117	офисный блок	16	1	50,8	Помещение	50,8
375	офисный блок	17	3	40,7	Помещение	40,7
337	офисный блок	12	3	40,7	Помещение	40,7
217	офисный блок	13	2	39,1	Помещение	39,1
323	офисный блок	10	3	29,8	Помещение	29,8
159	офисный блок	5	2	52,5	Помещение	52,5
1	офисный блок	2	1	52,2	Помещение	52,2

165	офисный блок	2	2	30	Помещение	30
287	офисный блок	3	3	39	Помещение	39
269	офисный блок	3	3	52,2	Помещение	52,2
114	офисный блок	16	1	39,1	Помещение	39,1
268	офисный блок	3	3	29,7	Помещение	29,7
121	офисный блок	17	1	39,1	Помещение	39,1
71	офисный блок	10	1	29,8	Помещение	29,8
365	офисный блок	16	3	52,2	Помещение	52,2
119	офисный блок	16	1	52,7	Помещение	52,7
12	офисный блок	3	1	67,1	Помещение	67,1
235	офисный блок	15	2	40,7	Помещение	40,7
5	офисный блок	2	1	30	Помещение	30
215	офисный блок	12	2	52,6	Помещение	52,6
40	офисный блок	6	1	29,7	Помещение	29,7
11	офисный блок	3	1	39	Помещение	39
231	офисный блок	14	2	56,2	Помещение	56,2
251	офисный блок	17	2	63,3	Помещение	63,3
282	офисный блок	5	3	50,9	Помещение	50,9
88	офисный блок	12	1	29,8	Помещение	29,8
137	офисный блок	3	2	39	Помещение	39
357	офисный блок	14	3	52,6	Помещение	52,6
348	офисный блок	13	3	29,8	Помещение	29,8
126	офисный блок	17	1	52,7	Помещение	52,7
219	офисный блок	13	2	40,7	Помещение	40,7
237	офисный блок	15	2	63,3	Помещение	63,3
265	офисный блок	3	3	40,7	Помещение	40,7
272	офисный блок	4	3	67,1	Помещение	67,1
344	офисный блок	13	3	69,2	Помещение	69,2
66	офисный блок	10	1	52,5	Помещение	52,5
45	офисный блок	7	1	40,7	Помещение	40,7
256	офисный блок	2	3	36,5	Помещение	36,5
46	офисный блок	7	1	50,9	Помещение	50,9
138	офисный блок	3	2	67,1	Помещение	67,1
258	офисный блок	2	3	50,7	Помещение	50,7
250	офисный блок	17	2	50,8	Помещение	50,8
216	офисный блок	13	2	52,5	Помещение	52,5
44	офисный блок	7	1	67,1	Помещение	67,1
334	офисный блок	12	3	52,5	Помещение	52,5
335	офисный блок	12	3	39,1	Помещение	39,1
204	офисный блок	11	2	50,8	Помещение	50,8
69	офисный блок	10	1	40,7	Помещение	40,7
47	офисный блок	7	1	30	Помещение	30
220	офисный блок	13	2	50,8	Помещение	50,8

130	офисный блок	2	2	36,5	Помещение	36,5
302	офисный блок	8	3	52,5	Помещение	52,5
35	офисный блок	6	1	39	Помещение	39
353	офисный блок	14	3	40,7	Помещение	40,7
241	офисный блок	16	2	69,2	Помещение	69,2
246	офисный блок	17	2	52,5	Помещение	52,5
321	офисный блок	10	3	40,7	Помещение	40,7
275	офисный блок	4	3	30	Помещение	30
75	офисный блок	11	1	39,1	Помещение	39,1
41	офисный блок	6	1	52,5	Помещение	52,5
313	офисный блок	9	3	40,7	Помещение	40,7
59	офисный блок	9	1	39	Помещение	39
127	офисный блок	2	2	52,5	Помещение	52,5
249	офисный блок	17	2	40,7	Помещение	40,7
189	офисный блок	9	2	30	Помещение	30
289	офисный блок	6	3	40,7	Помещение	40,7
20	офисный блок	4	1	67,1	Помещение	67,1
309	офисный блок	8	3	52,5	Помещение	52,5
311	офисный блок	9	3	39	Помещение	39
324	офисный блок	10	3	29,8	Помещение	29,8
141	офисный блок	3	2	30	Помещение	30
108	офисный блок	15	1	69,2	Помещение	69,2
22	офисный блок	4	1	50,9	Помещение	50,9
5с	офисный блок	1	0	1 065,6	Помещение	1 065,6
227	офисный блок	14	2	40,7	Помещение	40,7
305	офисный блок	8	3	40,7	Помещение	40,7
319	офисный блок	10	3	39,1	Помещение	39,1
167	офисный блок	6	2	52,5	Помещение	52,5
310	офисный блок	9	3	52,5	Помещение	52,5
110	офисный блок	15	1	50,8	Помещение	50,8
7с	офисный блок	1	0	80,2	Помещение	80,2
68	офисный блок	10	1	69,2	Помещение	69,2
161	офисный блок	6	2	39	Помещение	39
175	офисный блок	7	2	52,5	Помещение	52,5
339	офисный блок	12	3	29,8	Помещение	29,8
279	офисный блок	5	3	39	Помещение	39
245	офисный блок	16	2	52,7	Помещение	52,7
247	офисный блок	17	2	39,1	Помещение	39,1
134	офисный блок	2	2	29,7	Помещение	29,7
294	офисный блок	7	3	52,5	Помещение	52,5
160	офисный блок	6	2	52,5	Помещение	52,5
201	офисный блок	11	2	39,1	Помещение	39,1
72	офисный блок	10	1	29,8	Помещение	29,8

36	офисный блок	6	1	67,1	Помещение	67,1
180	офисный блок	8	2	50,9	Помещение	50,9
276	офисный блок	4	3	29,7	Помещение	29,7
328	офисный блок	11	3	69,2	Помещение	69,2
87	офисный блок	12	1	29,8	Помещение	29,8
89	офисный блок	12	1	52,6	Помещение	52,6
286	офисный блок	6	3	52,5	Помещение	52,5
29	офисный блок	5	1	40,7	Помещение	40,7
131	офисный блок	2	2	30	Помещение	30
56	офисный блок	8	1	29,7	Помещение	29,7
257	офисный блок	2	3	30	Помещение	30
10	офисный блок	3	1	52,5	Помещение	52,5
346	офисный блок	13	3	50,8	Помещение	50,8
254	офисный блок	2	3	40,2	Помещение	40,2
173	офисный блок	7	2	30	Помещение	30
13с	офисный блок	1	0	52,9	Помещение	52,9
84	офисный блок	12	1	69,2	Помещение	69,2
188	офисный блок	9	2	50,9	Помещение	50,9
17	офисный блок	3	1	52,5	Помещение	52,5
55	офисный блок	8	1	30	Помещение	30
195	офисный блок	10	2	40,7	Помещение	40,7
332	офисный блок	11	3	29,8	Помещение	29,8
259	офисный блок	2	3	29,9	Помещение	29,9
200	офисный блок	11	2	52,5	Помещение	52,5
164	офисный блок	6	2	50,9	Помещение	50,9
295	офисный блок	7	3	39	Помещение	39
16	офисный блок	3	1	29,7	Помещение	29,7
336	офисный блок	12	3	69,2	Помещение	69,2
178	офисный блок	8	2	67,1	Помещение	67,1
125	офисный блок	17	1	63,3	Помещение	63,3
240	офисный блок	16	2	39,1	Помещение	39,1
50	офисный блок	8	1	52,5	Помещение	52,5
28	офисный блок	5	1	67,1	Помещение	67,1
18	офисный блок	4	1	52,5	Помещение	52,5
271	офисный блок	4	3	39	Помещение	39
109	офисный блок	15	1	40,7	Помещение	40,7
64	офисный блок	9	1	29,7	Помещение	29,7
205	офисный блок	11	2	29,8	Помещение	29,8
293	офисный блок	6	3	52,5	Помещение	52,5
15	офисный блок	3	1	30	Помещение	30
139	офисный блок	3	2	40,7	Помещение	40,7
329	офисный блок	11	3	40,7	Помещение	40,7
292	офисный блок	6	3	29,7	Помещение	29,7

368	офисный блок	16	3	40,7	Помещение	40,7
232	офисный блок	15	2	52,5	Помещение	52,5
307	офисный блок	8	3	30	Помещение	30
79	офисный блок	11	1	29,8	Помещение	29,8
6с	офисный блок	1	0	79,1	Помещение	79,1
128	офисный блок	2	2	40,2	Помещение	40,2
240	офисный блок	16	2	39,1	Помещение	39,1
207	офисный блок	11	2	52,6	Помещение	52,6
244	офисный блок	16	2	63,3	Помещение	63,3
25	офисный блок	4	1	52,5	Помещение	52,5
190	офисный блок	9	2	29,7	Помещение	29,7
6	офисный блок	2	1	50,7	Помещение	50,7
163	офисный блок	6	2	40,7	Помещение	40,7
230	офисный блок	14	2	29,8	Помещение	29,8
93	офисный блок	13	1	40,7	Помещение	40,7
183	офисный блок	8	2	52,5	Помещение	52,5
340	офисный блок	12	3	29,8	Помещение	29,8
185	офисный блок	9	2	39	Помещение	39
331	офисный блок	11	3	29,8	Помещение	29,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Помещение мусоропровода	эт.10, сек. 3	МОП	1,05
4	Балкон	эт. 11, сек. 3	МОП	2,62
5	Помещение мусоропровода	эт.8, сек. 3	Помещение персонала	1,05
6	Коридор	эт.8, сек. 1	МОП	55,85
7	Тамбур	эт.17, сек. 2	МОП	2,84
8	Лестничная клетка	тех. этаж, сек. 3	МОП	16,2
9	Лестничная клетка	тех. этаж, сек. 1	МОП	14,83
10	Лифтовой холл	эт. 1, сек. 3	МОП	10,05
11	Балкон	эт.8, сек. 3	МОП	2,62
12	Помещение мусоропровода	эт. 11, сек. 3	МОП	1,05
13	Лестничная клетка	эт.3, сек. 3	МОП	16,16
14	Тамбур	эт.7, сек. 1	МОП	2,84
15	Коридор	эт. 14, сек. 2	МОП	55,85
16	Помещение мусоропровода	эт.15, сек. 2	МОП	1,05
17	Лестничная клетка	эт.8, сек. 1	МОП	16,16
18	Тамбур	эт.15, сек. 2	МОП	2,84
19	Лестничная клетка	эт.5, сек. 1	МОП	14,98

20	Лестничная клетка	эт.4, сек. 3	МОП	16,16
21	Лифтовой холл	эт.15, сек. 2	МОП	9,55
22	ПУИ	эт. 1, сек. 3	Эксплуатационное	1,66
23	Помещение мусоропровода	эт.5, сек. 2	МОП	1,05
24	Лестничная клетка	эт.10, сек. 3	МОП	16,16
25	Коридор	эт. 1, сек. 2	Помещение персонала	4,16
26	Коридор	тех.этаж, сек. 3	Эксплуатационное	27,27
27	Тамбур	эт.10, сек. 2	МОП	2,84
28	Лестничная клетка	эт.13, сек. 1	МОП	14,98
29	Тамбур	эт. 1, сек. 2	МОП	7,71
30	Лестничная клетка	эт.9, сек. 1	МОП	16,16
31	Лифтовой холл	эт.10, сек. 2	МОП	9,55
32	Балкон	эт.17, сек. 1	МОП	2,62
33	Балкон	эт.7, сек. 2	МОП	2,62
34	Помещение мусоропровода	эт.6, сек. 3	МОП	1,05
35	Тамбур	эт.10, сек. 3	МОП	2,84
36	Лифтовой холл	эт.12, сек. 2	МОП	9,55
37	Тамбур	эт.11, сек. 2	МОП	2,84
38	Пожарный пост	эт. 1, сек. 1	Помещение персонала	15,75
39	Помещение размещения кондиционеров	тех.этаж, сек. 1	Техническое	35,42
40	Тамбур	эт.6, сек. 1	МОП	2,84
41	Балкон	эт.4, сек. 2	МОП	2,62
42	Лестничная клетка	эт. 16, сек. 1	МОП	14,98
43	Балкон	эт.9, сек. 3	МОП	2,62
44	Коридор	эт.15, сек. 2	МОП	55,85
45	Лифтовой холл	эт.4, сек. 2	МОП	9,55
46	Коридор	эт.15, сек. 1	МОП	55,85
47	Коридор	эт.5, сек. 3	МОП	55,85
48	Лестничная клетка	эт.16, сек. 2	МОП	16,16
49	Тамбур	эт.17, сек. 1	МОП	2,84
50	Лестничная клетка	эт.2, сек. 2	МОП	16,16
51	Лифтовой холл	эт.15, сек. 1	МОП	9,55
52	Коридор	эт.6, сек. 1	МОП	55,85
53	Лифтовой холл	эт.16, сек. 2	МОП	9,55
54	Балкон	эт.7, сек. 3	МОП	2,62
55	Вестибюль	эт. 1, сек. 3	МОП	37,17
56	Помещение размещения вентоборудования	тех.этаж, сек. 2	Техническое	72,15
57	Балкон	эт.8, сек. 2	МОП	2,62
58	Тамбур	эт.2, сек. 3	МОП	2,84
59	Комната отдыха охраны	эт. 1, сек. 1	Помещение персонала	6,03
60	Лестничная клетка	выход на кровлю, сек. 1	МОП	15
61	Балкон	эт.9, сек. 2	МОП	2,62
62	Тамбур	эт.6, сек. 3	МОП	2,84

63	Помещение мусоропровода	эт.16, сек. 2	МОП	1,05
64	Лифт овой холл	эт.8, сек. 1	МОП	9,55
65	Коридор	эт.10, сек. 3	МОП	55,85
66	Балкон	эт.3, сек. 2	МОП	2,62
67	Балкон	эт.6, сек. 2	МОП	2,62
68	Служебное помещение охраны	эт. 1, сек. 3	Помещение персонала	5,83
69	Тамбур	эт.3, сек. 3	МОП	2,84
70	Лифт овой холл	эт.11, сек. 2	МОП	9,55
71	Тамбур	эт.4, сек. 1	МОП	2,84
72	Коридор	эт. 14, сек. 3	МОП	55,85
73	Коридор	эт.13, сек. 2	МОП	55,85
74	Тамбур	эт.3, сек. 1	МОП	2,84
75	Лестничная клетка	эт.12, сек. 1	МОП	14,98
76	Су	эт. 1, сек. 2	Помещение персонала	3,17
77	Помещение мусоропровода	эт.17, сек. 2	МОП	1,05
78	Помещение мусоропровода	эт.13, сек. 1	МОП	1,05
79	Тамбур	эт.16, сек. 3	МОП	2,84
80	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 3	МОП	17,93
81	Лестничная клетка	эт.7, сек. 2	МОП	14,98
82	Лестничная клетка	эт.17, сек. 3	МОП	14,98
83	Коридор	эт.11, сек. 3	МОП	55,85
84	Помещение размещения кондиционеров	тех. этаж, сек. 3	Техническое	35,42
85	Лифт овой холл	эт.3, сек. 2	МОП	9,55
86	Тамбур	эт.5, сек. 3	МОП	2,84
87	Лифт овой холл	эт.13, сек. 1	МОП	9,55
88	Лифт овой холл	эт.16, сек. 3	МОП	9,55
89	Лифт овой холл	эт.8, сек. 2	МОП	9,55
90	Помещение размещения кондиционеров	тех. этаж, сек. 2	Техническое	41,21
91	Тамбур	эт.14, сек. 1	МОП	2,84
92	Коридор	эт.14, сек. 1	МОП	55,85
93	Лифт овой холл	эт. 15, сек. 3	МОП	9,55
94	Коридор	эт.13, сек. 1	МОП	55,85
95	Лестничная клетка	эт.14, сек. 2	МОП	14,98
96	Коридор	эт. 1, сек. 3	Помещение персонала	1,56
97	Лифт овой холл	эт.14, сек. 1	МОП	9,55
98	Коридор	эт. 1, сек. 3	МОП	27,55
99	Коридор	эт.4, сек. 1	МОП	55,85
100	Коридор	эт.16, сек. 3	МОП	55,85
101	Лестничная клетка	эт.17, сек. 2	МОП	16,16
102	Лестничная клетка	эт.7, сек. 1	МОП	16,16
103	Помещение мусоропровода	эт.6, сек. 2	МОП	1,05
104	Лестничная клетка	эт.3, сек. 2	МОП	16,16
105	Лестничная клетка	эт.14, сек. 1	МОП	16,16

106	Помещение мусоропровода	эт.11, сек. 1	МОП	1,05
107	ПУИ	эт. 1, сек. 2	Эксплуатационное	3,6
108	Балкон	эт.2, сек. 2	МОП	2,62
109	Помещение мусоропровода	эт.15, сек. 1	МОП	1,05
110	Лестничная клетка	эт.10, сек. 1	МОП	14,98
111	Помещение мусоропровода	эт.2, сек. 3	МОП	1,05
112	Лестничная клетка	эт.4, сек. 2	МОП	16,16
113	Помещение мусоропровода	эт.8, сек. 1	МОП	1,05
114	Помещение мусоропровода	эт.3, сек. 2	МОП	1,05
115	Балкон	эт.16, сек. 1	МОП	2,62
116	Лифтовой холл	эт.14, сек. 3	МОП	9,55
117	Тамбур	эт. 1, сек. 3	Эксплуатационное	5,45
118	Балкон	эт.5, сек. 3	МОП	2,62
119	Лестничная клетка	эт.11, сек. 1	МОП	14,98
120	Коридор	эт.7, сек. 1	МОП	55,85
121	Комната охраны	эт. 1, сек. 3	Эксплуатационное	31,85
122	Коридор	эт.8, сек. 3	МОП	55,85
123	Тамбур	эт.12, сек. 1	МОП	2,84
124	Коридор	эт.5, сек. 1	МОП	55,85
125	Лифтовой холл	эт.5, сек. 3	МОП	9,55
126	Коридор	тех.этаж, сек. 1	Эксплуатационное	27,27
127	Балкон	эт.7, сек. 1	МОП	2,62
128	Лифтовой холл	эт.14, сек. 2	МОП	9,55
129	Балкон	эт.8, сек. 1	МОП	2,62
130	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 3	МОП	14,93
131	Балкон	эт.16, сек. 3	МОП	2,62
132	Коридор	эт.5, сек. 2	МОП	55,85
133	Коридор	эт.17, сек. 1	МОП	55,85
134	С/у	эт. 1, сек. 3	Помещение персонала	2,65
135	Тамбур	эт.9, сек. 2	МОП	2,84
136	Лестничная клетка	эт.8, сек. 3	МОП	16,16
137	Лифтовой холл	эт.2, сек. 3	МОП	9,55
138	Лифтовой холл	эт.5, сек. 1	МОП	9,55
139	Лестничная клетка	эт. 15, сек. 3	МОП	14,98
140	Лестничная клетка	эт.17, сек. 1	МОП	14,98
141	Помещение мусоропровода	эт.8, сек. 2	МОП	1,05
142	Лифтовой холл	эт.8, сек. 3	МОП	9,55
143	Коридор	тех.этаж, сек. 2	Эксплуатационное	60,52
144	Лестничная клетка	эт.5, сек. 2	МОП	14,98
145	Помещение мусоропровода	эт.3, сек. 1	МОП	1,05
146	Лифтовой холл	эт.7, сек. 3	МОП	9,55
147	Помещение мусоропровода	эт.16, сек. 3	МОП	1,05
148	Тамбур	эт.12, сек. 2	МОП	2,84

149	Служебное помещение охраны	эт. 1, сек. 2	Помещение персонала	5,7
150	Балкон	эт.2, сек. 3	МОП	2,62
151	Лестничная клетка	эт.6, сек. 1	МОП	14,98
152	Лестничная клетка	эт.8, сек. 2	МОП	14,98
153	Лифтовой холл	эт.3, сек. 3	МОП	9,55
154	Помещение мусоропровода	эт.14, сек. 2	МОП	1,05
155	Насосная	эт. 1, сек. 1	Техническое	52,86
156	Лестничная клетка	эт.8, сек. 2	МОП	16,16
157	Лестничная клетка	эт.13, сек. 2	МОП	16,16
158	Коридор	эт.4, сек. 2	МОП	55,85
159	Лестничная клетка	эт. 11, сек. 2	МОП	14,98
160	Лифтовой холл	эт.9, сек. 3	МОП	9,55
161	Лестничная клетка	эт.3, сек. 1	МОП	16,16
162	Балкон	этЛ5, сек. 2	МОП	2,62
163	Лифтовой холл	эт.13, сек. 3	МОП	9,55
164	Коридор	эт.13, сек. 3	МОП	55,85
165	Служебное помещение охраны	эт. 1, сек. 1	Помещение персонала	9,27
166	Балкон	эт.4, сек. 3	МОП	2,62
167	Лестничная клетка	эт.13, сек. 3	МОП	14,98
168	Лестничная клетка	эт.2, сек. 3	МОП	16,16
169	Лифтовой холл	эт.17, сек. 1	МОП	9,55
170	Балкон	эт.5, сек. 1	МОП	2,62
171	Коридор	эт.17, сек. 2	МОП	55,85
172	Лестничная клетка	эт.11, сек. 1	МОП	16,16
173	Лестничная клетка	эт.13, сек. 2	МОП	14,98
174	Тамбур	эт. 1, сек. 1	МОП	10,48
175	С/у	эт. 1, сек. 1	Помещение персонала	2,51
176	Балкон	эт.11, сек. 1	МОП	2,62
177	Помещение мусоропровода	эт.5, сек. 1	МОП	1,05
178	Лестничная клетка	эт. 10, сек. 2	МОП	14,98
179	Помещение сбора мусора	эт. 1, сек. 3	Эксплуатационное	21,56
180	Помещение мусоропровода	эт.15, сек. 3	МОП	1,05
181	Лестничная клетка	эт.7, сек. 3	МОП	16,16
182	Лестничная клетка	эт. 12, сек. 1	МОП	16,16
183	Коридор	эт.3, сек. 1	МОП	55,85
184	Вестибюль	эт. 1, сек. 2	МОП	43,76
185	Тамбур	эт.17, сек. 3	МОП	2,84
186	Коридор	эт. 12, сек. 2	МОП	55,85
187	Электрощитовая	эт. 1, сек. 2	Техническое	23,63
188	Лестничная клетка	эт.17, сек. 3	МОП	16,16
189	Тамбур	эт.13, сек. 3	МОП	2,84
190	Балкон	эт.11, сек. 2	МОП	2,62
191	Лестничная клетка	эт.3, сек. 3	МОП	14,98

192	Тамбур	эт.7, сек. 3	МОП	2,84
193	Лестничная клетка	эт.3, сек. 2	МОП	14,98
194	Помещение мусоропровода	эт.12, сек. 3	МОП	1,05
195	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 1	МОП	17,22
196	Коридор	эт. 1, сек. 3	МОП	13,49
197	Балкон	эт. 12, сек. 1	МОП	2,62
198	Лестничная клетка	эт.4, сек. 1	МОП	14,98
199	Коридор	эт.16, сек. 2	МОП	55,85
200	Балкон	эт.14, сек. 2	МОП	2,62
201	Помещение мусоропровода	эт.4, сек. 1	МОП	1,05
202	Тамбур	эт.6, сек. 2	МОП	2,84
203	Балкон	эт.5, сек. 2	МОП	2,62
204	Коридор	эт.15, сек. 3	МОП	55,85
205	Балкон	эт.13, сек. 2	МОП	2,62
206	Помещение мусоропровода	эт.9, сек. 2	МОП	1,05
207	Помещение мусоропровода	эт. 14, сек. 1	МОП	1,05
208	Коридор	эт.4, сек. 3	МОП	55,85
209	Помещение мусоропровода	эт.16, сек. 1	МОП	1,05
210	Помещение мусоропровода	эт.11, сек. 2	МОП	1,05
211	Лестничная клетка	тех. этаж, сек. 1	МОП	16,2
212	Балкон	эт.3, сек. 1	МОП	2,62
213	Лифтовой холл	эт.12, сек. 1	МОП	9,55
214	Балкон	эт.14, сек. 1	МОП	2,62
215	Лестничная клетка	эт.9, сек. 1	МОП	14,98
216	Лестничная клетка	эт.14, сек. 2	МОП	16,16
217	Тамбур	эт.14, сек. 3	МОП	2,84
218	Тамбур	эт.5, сек. 1	МОП	2,84
219	Тамбур	эт.5, сек. 2	МОП	2,84
220	Лестничная клетка	эт.5, сек. 3	МОП	16,16
221	Балкон	эт.9, сек. 1	МОП	2,62
222	Лестничная клетка	эт.6, сек. 2	МОП	14,98
223	Балкон	эт.6, сек. 3	МОП	2,62
224	Тамбур	эт.9, сек. 1	МОП	2,84
225	Лифтовой холл	эт.7, сек. 2	МОП	9,55
226	Коридор	эт.3, сек. 3	МОП	55,85
227	Тамбур	эт.3, сек. 2	МОП	2,84
228	Коридор	эт.17, сек. 3	МОП	55,85
229	Балкон	эт.2, сек. 1	МОП	2,62
230	Лестничная клетка	эт.4, сек. 1	МОП	16,16
231	Вестибюль	эт. 1, сек. 1	МОП	36,79
232	Коридор	эт.3, сек. 2	МОП	55,85
233	Тамбур	эт.15, сек. 3	МОП	2,84
234	Балкон	эт.17, сек. 2	МОП	2,62

235	Лифт овой холл	эт.9, сек. 2	МОП	9,55
236	Помещение мусоропровода	эт. 10, сек. 1	МОП	1,05
237	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 2	МОП	14,96
238	Лифт овой холл	эт.6, сек. 2	МОП	9,55
239	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 2	МОП	16,46
240	Коридор	эт.8, сек. 2	МОП	55,85
241	Коридор	эт.9, сек. 3	МОП	55,85
242	Балкон	эт.14, сек. 3	МОП	2,62
243	Лестничная клетка	эт.12, сек. 3	МОП	14,98
244	Тамбур	эт.14, сек. 2	МОП	2,84
245	Лестничная клетка	эт.6, сек. 2	МОП	16,16
246	Балкон	эт.15, сек. 3	МОП	2,62
247	Помещение мусоропровода	эт.7, сек. 1	МОП	1,05
248	Лифт овой холл	эт. 10, сек. 1	МОП	9,55
249	Балкон	эт Л3, сек. 1	МОП	2,62
250	Помещение мусоропровода	эт.14, сек. 3	МОП	1,05
251	Лестничная клетка	эт.14, сек. 3	МОП	16,16
252	Коридор	эт.2, сек. 1	МОП	66,86
253	Коридор	эт.6, сек. 2	МОП	55,85
254	Балкон	эт.13, сек. 3	МОП	2,62
255	Балкон	эт.4, сек. 1	МОП	2,62
256	Лифт овой холл	эт.17, сек. 2	МОП	9,55
257	Лестничная клетка	эт.7, сек. 1	МОП	14,98
258	Лестничная клетка	эт.5, сек. 1	МОП	16,16
259	Лестничная клетка	эт.2, сек. 2	МОП	14,98
260	Лестничная клетка	тех. этаж, сек. 2	МОП	14,85
261	Лестничная клетка	эт.7, сек. 3	МОП	14,98
262	Лестничная клетка	эт.15, сек. 3	МОП	16,16
263	Помещение мусоропровода	эт.6, сек. 1	МОП	1,05
264	Помещение мусоропровода	эт.4, сек. 2	МОП	1,05
265	Помещение мусоропровода	эт.13, сек. 2	МОП	1,05
266	Лифт овой холл	эт.11, сек. 3	МОП	9,55
267	Коридор	эт.2, сек. 3	МОП	66,86
268	Лестничная клетка	эт.6, сек. 3	МОП	16,16
269	Лестничная клетка	эт.13, сек. 1	МОП	16,16
270	Элект роцит овая	эт. 1, сек. 3	Техническое	21,67
271	Коридор	эт.16, сек. 1	МОП	55,85
272	Коридор	эт.2, сек. 2	МОП	66,86
273	Лестничная клетка	эт.12, сек. 2	МОП	16,16
274	Помещение мусоропровода	эт.3, сек. 3	МОП	1,05
275	Лифт овой холл	эт.2, сек. 1	МОП	9,55
276	Помещение мусоропровода	эт.12, сек. 1	МОП	1,05
277	Лифт овой холл	эт.10, сек. 3	МОП	9,55

278	Коридор	эт.7, сек. 2	МОП	55,85
279	Лестничная клетка	эт.16, сек. 3	МОП	16,16
280	Тамбур	эт.13, сек. 1	МОП	2,84
281	Лифтовой холл	эт.5, сек. 2	МОП	9,55
282	Балкон	эт.15, сек. 1	МОП	2,62
283	Тамбур	эт.4, сек. 3	МОП	2,84
284	Лестничная клетка	эт.4, сек. 2	МОП	14,98
285	Лестничная клетка	эт.15, сек. 2	МОП	14,98
286	Лестничная клетка	эт.12, сек. 3	МОП	16,16
287	Лестничная клетка	эт.12, сек. 2	МОП	14,98
288	Лифтовой холл	эт.11, сек. 1	МОП	9,55
289	Лестничная клетка	эт.16, сек. 3	МОП	14,98
290	АТС	эт. 1, сек. 1	Техническое	5,8
291	Помещение мусоропровода	эт.9, сек. 3	МОП	1,05
292	Тамбур	эт. 1, сек. 3	МОП	10,47
293	Балкон	эт. 10, сек. 1	МОП	2,62
294	Электрощитовая	эт. 1, сек. 1	Техническое	28,46
295	Лестничная клетка	эт. 10, сек. 1	МОП	16,16
296	Лестничная клетка	тех.этаж, сек. 2	МОП	16,35
297	Лестничная клетка	эт.9, сек. 2	МОП	16,16
298	Тамбур	эт.2, сек. 1	МОП	2,84
299	Лестничная клетка	эт.14, сек. 3	МОП	14,98
300	Коридор	эт.Ю, сек. 1	МОП	55,85
301	Коридор	эт.7, сек. 3	МОП	55,85
302	Помещение мусоропровода	эт. 17, сек. 1	МОП	1,05
303	Балкон	эт.Ю, сек. 3	МОП	2,62
304	Лестничная клетка	эт.11, сек. 3	МОП	14,98
305	Лестничная клетка	эт.6, сек. 1	МОП	16,16
306	Лестничная клетка	эт.4, сек. 3	МОП	14,98
307	С/у	эт. 1, сек. 1	Помещение персонала	2,83
308	Лифтовой холл	эт.4, сек. 1	МОП	9,55
309	Коридор	эт.Ю, сек. 3	МОП	55,85
310	Тамбур	эт.8, сек. 2	МОП	2,84
311	Лифтовой холл	эт.3, сек. 1	МОП	9,55
312	Лифтовой холл	эт.17, сек. 3	МОП	9,55
313	Лифтовой холл	эт.9, сек. 1	МОП	9,55
314	Лестничная клетка	эт.14, сек. 1	МОП	14,98
315	Лестничная клетка	эт.16, сек. 2	МОП	14,98
316	Лестничная клетка	эт.7, сек. 2	МОП	16,16
317	Лестничная клетка	эт.9, сек. 3	МОП	14,98
318	Лестничная клетка	эт Лб, сек. 1	МОП	16,16
319	Тамбур	эт.9, сек. 3	МОП	2,84
320	ПУИ	эт. 1, сек. 1	Эксплуатационное	1,66

321	Помещение мусоропровода	эт.7, сек. 2	МОП	1,05
322	Помещение мусоропровода	эт.Ю, сек. 2	МОП	1,05
323	Лестничная клетка	эт.2, сек. 1	МОП	14,98
324	Тамбур	эт.Ю, сек. 3	МОП	2,84
325	Тамбур	эт.8, сек. 1	МОП	2,84
326	Коридор	эт. 1, сек. 1	МОП	1,56
327	Лестничная клетка	эт.Ю, сек. 2	МОП	16,16
328	Лифтовой холл	эт. 1, сек. 1	МОП	10,26
329	Балкон	эт.Ю, сек. 2	МОП	2,62
330	Лифтовой холл	эт.4, сек. 3	МОП	9,55
331	Тамбур	эт.4, сек. 2	МОП	2,84
332	Балкон	эт.3, сек. 3	МОП	2,62
333	Лестничная клетка	эт.Ю, сек. 1	МОП	16,16
334	Лестничная клетка	эт.Ю, сек. 3	МОП	14,98
335	Лифтовой холл	эт.6, сек. 3	МОП	9,55
336	Тамбур	эт.8, сек. 3	МОП	2,84
337	Тамбур	эт. 16, сек. 1	МОП	2,84
338	Лестничная клетка	эт.15, сек. 1	МОП	14,98
339	Лестничная клетка	эт.10, сек. 2	МОП	16,16
340	Балкон	эт.10, сек. 2	МОП	2,62
341	Помещение мусоропровода	эт.4, сек. 3	МОП	1,05
342	Помещение мусоропровода	эт.7, сек. 3	МОП	1,05
343	Лестничная клетка	эт.17, сек. 2	МОП	14,98
344	Тамбур	эт.16, сек. 2	МОП	2,84
345	Лифтовой холл	эт.2, сек. 2	МОП	9,55
346	Помещение мусоропровода	эт.2, сек. 1	МОП	1,05
347	Балкон	эт.16, сек. 2	МОП	2,62
348	Коридор	эт.11, сек. 2	МОП	55,85
349	Лифтовой холл	эт. 1, сек. 2	МОП	10,05
350	Тамбур	эт.11, сек. 3	МОП	2,84
351	Лестничная клетка	эт.5, сек. 3	МОП	14,98
352	Тамбур	эт.13, сек. 2	МОП	2,84
353	Техническое помещение	эт. 1, сек. 1	Техническое	11,97
354	Лестничная клетка	эт.11, сек. 2	МОП	16,16
355	Лестничная клетка	эт.9, сек. 3	МОП	16,16
356	С/у	эт. 1, сек. 3	Эксплуатационное	4,91
357	Коридор	эт.6, сек. 3	МОП	55,85
358	Лестничная клетка	эт.13, сек. 3	МОП	16,16
359	Лифтовой холл	эт.6, сек. 1	МОП	9,55
360	Лестничная клетка	тех.этаж, сек. 3	МОП	14,83
361	Лестничная клетка	эт.8, сек. 3	МОП	14,98
362	Помещение мусоропровода	эт.13, сек. 3	МОП	1,05
363	Тамбур	эт.11, сек. 1	МОП	2,84

364	Тамбур	эт.15, сек. 1	МОП	2,84
365	Лифтовой холл	эт.13, сек. 2	МОП	9,55
366	Лестничная клетка	эт.2, сек. 1	МОП	16,16
367	Лифтовой холл	эт.7, сек. 1	МОП	9,55
368	Помещение мусоропровода	эт.9, сек. 1	МОП	1,05
369	Балкон	эт.6, сек. 1	МОП	2,62
370	Лестничная клетка	эт.15, сек. 1	МОП	16,16
371	Комната отдыха охраны	эт. 1, сек. 2	Помещение персонала	8,12
372	Лестничная клетка	выход на кровлю, сек. 2	МОП	15
373	Коридор	эт.10, сек. 2	МОП	55,85
374	Тамбур	эт.7, сек. 2	МОП	2,84
375	Лестничная клетка	эт.2, сек. 3	МОП	14,98
376	Лестничная клетка	эт.6, сек. 3	МОП	14,98
377	Тамбур	эт.10, сек. 1	МОП	2,84
378	Помещение сбора мусора	эт. 1, сек. 1	Эксплуатационное	8,34
379	Лестничная клетка	эт.5, сек. 2	МОП	16,16
380	Лифтовой холл	эт.16, сек. 1	МОП	9,55
381	Коридор	эт.11, сек. 1	МОП	55,85
382	Лестничная клетка	эт.3, сек. 1	МОП	14,98
383	Коридор	эт.9, сек. 2	МОП	55,85
384	Тамбур	эт.2, сек. 2	МОП	2,84
385	Коридор	эт. 12, сек. 1	МОП	55,85
386	Помещение мусоропровода	эт.5, сек. 3	МОП	1,05
387	Балкон	эт.12, сек. 3	МОП	2,62
388	Лестничная клетка	эт. 1, сек. 1	МОП	17,35
389	Помещение сбора мусора	эт. 1, сек. 2	Эксплуатационное	4,91
390	Лифтовой холл	эт.12, сек. 3	МОП	9,55
391	Лестничная клетка	выход на кровлю, сек. 3	МОП	15
392	Помещение мусоропровода	эт. 10, сек. 2	МОП	1,05
393	Лестничная клетка	эт.8, сек. 1	МОП	14,98
394	Лестничная клетка	эт.11, сек. 3	МОП	16,16
395	Балкон	эт.17, сек. 3	МОП	2,62
396	Лестничная клетка	эт.9, сек. 2	МОП	14,98
397	Помещение мусоропровода	эт. 17, сек. 3	МОП	1,05
398	ИТП	эт. 1, сек. 1	Техническое	55,19
399	Коридор	эт.9, сек. 1	МОП	55,85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

3	Надземные этажи	Электрооборудование 0,4 кВ, тип У ЭРМ	Этажные распределительные щиты
4	Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
5	Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Надземные этажи	Вентиляция помещений	Общеобменная вентиляция
8	Первый надземные этаж	Слаботочные системы	Сети связи
9	Надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
10	Первый надземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ,	Главные распределительные щиты
11	Надземные этажи	Система водостока (ливневой канализации)	Водоотведение ливневых вод
12	Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
13	Надземные этажи	Система хозяйственнобытовой канализации	Водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 495 110 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:4011:2825
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138000199233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №4669 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 06.07.2018 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ПАО Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 394 840 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 77:05:4011:2825
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD380E911F10812D362C2

Владелец: **ООО РЕЧНИКОВ ИНВЕСТ, КАШЕВАРОВ БОРИС
ЮРЬЕВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.12.2019