

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Городской квартал Ривер Парк
 по адресу: г. Москва, ЮАО, район Нагатинский затон, улица Речников, вл.7/1
 от «02» августа 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Речников Инвест"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	ООО "Речников Инвест"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	115407	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Речников	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	7, строение 1	
	1.2.9	Тип помещений		
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	вт.		10:00	18:30
	пн.		10:00	18:30
	ср.		10:00	18:30
	чт.		10:00	18:30
	пт.		10:00	18:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7808820	
	1.4.2	Адрес электронной почты	b.kashevarov@rechnikov.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.rechnikov.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кашеваров	
	1.5.2	Имя	Борис	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич	
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение	ООО "Речников Инвест"	

застройщика коммерческом обозначении		застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7725682120
	2.1.2	ОГРН застройщика	1097746752421
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2009
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	«АЕОН-Девелопмент»
	3.1.3	ИНН	7704640264
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	50
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	«Рок Кэпитал Партнерс»
	3.1.3	ИНН	7701270544
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	50
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

<p>которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нагатинский затон
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Коломенская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Городской квартал Ривер Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№77-164000-007223-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы.	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой	

		является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	82233
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	1700121
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	1084718
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого	Отсутствует

		<p>осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,</p>	Отсутствует

		<p>либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким</p>	

		застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в	

		<p>соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в</p>	

		соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого	

		<p>осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,</p>	

		либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.2.8	У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Южный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Нагатинский затон
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Речников
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	7/1
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, ЮАО, район Нагатинский затон, улица Речников, вл.7/1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	11597
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Участок строительства расположен в несейсмичной зоне (сейсмичность – менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 и ОСП-97)).
<p align="center">Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» г. Москва
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7706784134
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» г. Москва

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7706784134
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	16.03.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7706784134
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы	15.02.2016

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0009-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7706784134
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Городской квартал Ривер Парк

коммерческом обозначении			
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	N 77-164000-013799-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.12.2016
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	23.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-05-001233
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	11.06.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике	12.2.1	Собственник земельного

земельного участка		участка	
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:05:0004011:2780
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	54701
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Благоустройство придомовой территории включает следующие работы: - устройство основных внутриквартальных проездов с асфальтобетонным покрытием и установкой бортового камня. Ширина основного проезда -6 м; - устройство тротуаров шириной 1,50-3,00 м и отмостки, совмещенной с тротуарами из бетонной плитки «брусчатка» с бордюрным обрамлением; - установка бетонной газонной решетки по пожарным проездам для обеспечения возможности проезда спецтехники и полимерной высокопрочной

			георешетки по гостевым автостоянкам с устройством улучшенной гидроизоляции против попадания поверхностных стоков в грунт, что позволит увеличить площадь озелененной территории участка, не нарушая при этом нормативных требований.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	По расчету для жителей корпуса К4 требуется 99 мест постоянного хранения автомобилей в гаражах и 16 мест временного хранения автомобилей. По проекту емкость подземной автостоянки корпуса К4 составляет 36 машиномест. Остальные требуемые 63 машиноместа постоянного хранения автомобилей располагаются в наземном гараже, запроектированном для жителей комплекса жилых и общественных зданий на участке 2 по проекту планировки МФЗ № 16.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	- устройство детских игровых площадок с улучшенным грунтовым покрытием из спецсмеси и бордюрным обрамлением, а также установкой на детских площадках современного игрового оборудования и иных малых архитектурных форм; - устройство площадок для отдыха взрослого населения с мощением из бетонной тротуарной плитки и установкой на них скамеек и урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	размещение закрытых контейнерных площадок для сбора мусора с твердым асфальтобетонным покрытием на расстоянии не ближе 20 м до стен жилых домов с соблюдением радиуса доступности от подъездов не более 100 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посадка декоративных деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников с подсыпкой плодородного грунта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектной документацией предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН по

			<p>прилегающей к корпусу К4 территории. От остановок общественного транспорта и мест парковок такси до входов во все функциональные зоны обеспечен доступ всех категорий МГН. Продольный уклон путей движения в этой зоне не превышает 5 %. При съездах с тротуаров к пешеходным переходам продольный уклон - не более 6 %. Поперечный уклон путей пешеходного движения проектируется в пределах 1-2 %. Высота бордюров по краям пешеходного движения принята не менее 0,05 м, в местах пресечения с проезжей частью и вдоль эксплуатируемых газонов - не более 0,04 м. Мощения при подходах к переходам через проезжую часть, а также входные зоны выполняются в специальной бетонной тротуарной плитке в качестве тактильного средства, обозначающего опасные участки движения. Все мощение пешеходной зоны выполняется из бетонной тротуарной плитки «брусчатка» со швами не шире 0,015м. Транспорт инвалидов, прибывающих в жилой комплекс на автомобилях, паркуется на открытых автостоянках для временного хранения автомобилей, расположенных на внутриквартальных проездах, где предусмотрено 2 машиноместа (10 % от общего количества машиномест временного хранения), которые имеют размеры 3,6х6,0 м для транспорта инвалидов, перемещающихся в кресле-коляске. На пути от входов-выходов зданий к парковочным местам отсутствуют перепады поверхности в виде ступеней.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p>	<p>Наружное освещение территории выполнено по ТУ ГУП «Моссвет», № 11748, от 14.04.2014г. срок действия 3 года. Для наружного освещения территории прилегающей к К-4 применены: • Светильники FREGAT LED 110(W) 4000K – 2 шт., • Опоры НФГ и кронштейны серии «Стандарт» фирмы «Инжиниринг» - 2 шт. •</p>

			Опора «Парус 40», 4,2 м, LED 40(W), фирмы «САРОС» - 5 шт. • Опора 3 м, светильник «Аксель», МГЛ 70(W), фирмы «САРОС» - 10 шт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	993ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	16.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	18021
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -	«Московская Объединенная энергетическая Компания»

		правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160321/6-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	16259
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	648/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	ДТП/13-01-020/011, ЭТ/ТП/13-01-020(4)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	151232
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического	17.07.2015

		обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	927ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	16.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	55208
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Московская телекоммуникационная корпорация» (ОАО «КОМКОР»)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7717020170
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Корпорация ИнформТелеСеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Телекоммуникационная компания ТЕЛ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Телекоммуникационная компания ТЕЛ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7743699470

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	150
	15.1.2	Количество нежилых помещений	39
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	36
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
90	Квартира	3	2	36,23	1	Гостиная	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
80	Квартира	18	1	57,26	2	Гостиная	17.51	Гардероб	1.74

	а					ая Спальн я	14.13	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
62	Квартир а	14	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
84	Квартир а	2	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
13	Квартир а	4	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
149	Квартир а	18	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 2.14 5.04 12.79
93	Квартир а	4	2	55,96	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 5.04 1.28 5.85
150	Квартир а	18	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 1.33 3.95 4.74
148	Квартир а	18	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
103	Квартир а	7	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
140	Квартир а	16	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф)	9.16 1.5 4.15

								С/у Холл	4.55
142	Квартир а	16	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 3.95 1.33 4.74
26	Квартир а	7	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
114	Квартир а	9	2	36,23	1	Гостин ая	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
96	Квартир а	5	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
74	Квартир а	17	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 4.44 1.12 11.38
105	Квартир а	7	2	55,96	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 5.04 1.28 5.85
34	Квартир а	9	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
125	Квартир а	12	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.17 13.88	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 5.04 2.14 12.79
116	Квартир а	10	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
11	Квартир а	4	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55

123	Квартира	12	2	62,27	2	Гостиная Спальня	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
7	Квартира	3	1	37,49	1	Гостиная	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
57	Квартира	13	1	37,49	1	Гостиная	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
89	Квартира	3	2	55,96	2	Гостиная Спальня	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 1.28 5.04 5.85
101	Квартира	6	2	55,96	2	Гостиная Спальня	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 5.04 1.28 5.85
145	Квартира	17	2	78,61	3	Гостиная Спальня Спальня	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 2.14 5.04 12.79
20	Квартира	6	1	57,26	2	Гостиная Спальня	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
76	Квартира	17	1	36,38	1	Гостиная	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
75	Квартира	17	1	57,26	2	Гостиная Спальня	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
121	Квартира	11	2	78,61	3	Гостиная Спальня	18 13.17 13.88	Кухня Лоджия (с коэф)	11.43 2.16 5.04

						я Спальн я		С/у С/у Холл	2.14 12.79
86	Квартир а	2	2	36,23	1	Гостин ая	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
115	Квартир а	10	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
94	Квартир а	4	2	36,23	1	Гостин ая	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
79	Квартир а	18	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 4.44 1.12 11.38
30	Квартир а	8	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
47	Квартир а	11	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
25	Квартир а	7	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	16.51 14.13	Гардероб Кухня С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.28 3.62 7.1
82	Квартир а	18	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
54	Квартир а	13	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
58	Квартир	13	1	62,27	2	Гостин	17.6	Гардероб	3.53

	а					ая Спальн я	14.22	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
52	Квартир а	12	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
64	Квартир а	15	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
55	Квартир а	13	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
127	Квартир а	13	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
106	Квартир а	7	2	36,23	1	Гостин ая	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
4	Квартир а	3	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
24	Квартир а	7	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
102	Квартир а	6	2	36,23	1			Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
124	Квартир а	12	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с	9.16 1.5

								коэф) С/у Холл	4.15 4.55
78	Квартир а	17	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
3	Квартир а	2	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
72	Квартир а	16	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
35	Квартир а	9	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
132	Квартир а	14	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
81	Квартир а	18	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
143	Квартир а	17	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
87	Квартир а	3	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
100	Квартир а	6	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55

88	Квартир а	3	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
104	Квартир а	7	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
10	Квартир а	4	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.02 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
28	Квартир а	7	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
66	Квартир а	15	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
77	Квартир а	17	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
6	Квартир а	3	1	36,38	1	Гостин ая	17.01	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
112	Квартир а	9	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
27	Квартир а	7	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
49	Квартир а	12	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 4.44 1.12 11.38
110	Квартир	8	2	36,23	1	Гостин	17.86	Кухня	9.82

	а					ая		Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.77 3.95 2.83
73	Квартир а	16	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.92 11.84 1.59 4.15 1.1 7.96
15	Квартир а	5	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
128	Квартир а	13	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
99	Квартир а	6	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
18	Квартир а	5	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 1.84 1.59 1.1 4.43 7.96
107	Квартир а	8	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
126	Квартир а	12	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 3.95 1.33 4.74
67	Квартир а	15	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
21	Квартир а	6	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф)	9.16 1.5 4.15

								С/у Холл	4.55
133	Квартир а	14	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 5.04 2.14 12.79
147	Квартир а	18	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
29	Квартир а	8	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.58 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
14	Квартир а	5	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.84	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
2	Квартир а	2	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
50	Квартир а	12	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
70	Квартир а	16	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
135	Квартир а	15	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
134	Квартир а	14	2	57,28	2	Гостин ая	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с	10.82 2

						Спальн я		коэф) С/у С/у Холл	1.33 3.95 4.74
39	Квартир а	10	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 4.44 1.12 11.38
16	Квартир а	5	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
17	Квартир а	5	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
38	Квартир а	9	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
61	Квартир а	14	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
138	Квартир а	15	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 1.33 3.95 4.74
68	Квартир а	15	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
85	Квартир а	2	2	56,27	2	Гостин ая Спальн я	17.91 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 1.28 5.04 5.85
137	Квартир а	15	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.17 13.88	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 2.14 5.04 12.79

71	Квартир а	16	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
37	Квартир а	9	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
119	Квартир а	11	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
33	Квартир а	8	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 1.84 1.59 4.43 1.1 7.96
41	квартира	10	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
9	Квартир а	4	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 4.44 1.12 11.38
45	Квартир а	11	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
92	Квартир а	4	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
69	Квартир а	16	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
139	Квартир а	16	2	62,27	2	Гостин ая Спальн	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с	3.53 11.84 1.59

						я		коэф) С/у С/у Холл	4.43 1.1 7.96
12	Квартир а	4	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
144	Квартир а	17	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
23	Квартир а	6	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
4	Квартир на	10	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
63	Квартир а	14	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
117	Квартир а	10	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 5.04 2.14 12.79
44	Квартир а	11	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
48	Квартир а	11	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
19	Квартир а	6	1	79,68	3	Гостин ая Спальн	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с	1.1 13.56 2.04

						я Спальн я		коэф) С/у С/у Холл	4.44 1.12 11.38
56	Квартир а	13	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
118	Квартир а	10	2	57,28	2	Гостин ая пальня	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 3.95 1.33 4.74
146	Квартир а	17	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 1.33 3.95 4.74
42	квартира	10	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
1	Квартир а	2	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 14.05 13.85	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
43	Квартир а	10	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
136	Квартир а	15	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	КУХНЯ Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
98	Квартир а	5	2	36,23	1	Гостин ая	17.86	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.82 1.77 3.95 2.83
108	Квартир а	8	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
5	Квартир а	3	1	57,26	2	Гостин ая Спальн	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с	1.74 10.03 1.85

						я		коэф) С/у С/у Холл	3.62 1.28 7.1
97	Квартир а	5	2	55,96	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 5.04 1.28 5.85
113	Квартир а	9	2	55,96	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.03	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.06 2.1 5.04 1.28 5.85
51	Квартир а	12	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
122	Квартир а	11	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 1.33 3.95 4.74
53	Квартир а	12	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96
59	Квартир а	14	1	79,68	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18.14 13.85 14.05	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.1 13.56 2.04 1.12 4.44 11.38
95	Квартир а	5	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
141	Квартир а	16	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 2.14 5.04 12.79
8	Квартир а	3	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня ЛОджия (с коэф) С/у	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43

								С/у Холл	7.96
36	Квартир а	9	1	36,38	1			Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
32	Квартир а	8	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
65	Квартир а	15	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 3.62 1.28 7.1
83	Квартир а	18	1	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
130	Квартир а	13	2	57,28	2	Гостин ая Спальн я	20.39 14.05	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	10.82 2 1.33 3.95 4.74
120	Квартир а	11	2	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
131	Квартир а	14	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
91	Квартир а	4	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 1.1 4.43 7.96
22	Квартир а	6	1	37,49	1	Гостин ая	17.02	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	1.92 9.16 1.5 4.15 3.74
109	Квартир	8	2	55,96	2	Гостин	17.6	Кухня	10.06

	а					ая Спальн я	14.03	Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	2.1 1.28 5.04 5.85
129	Квартир а	13	2	78,61	3	Гостин ая Спальн я Спальн я	18 13.88 13.17	Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	11.43 2.16 5.04 2.14 12.79
60	Квартир а	14	1	57,26	2	Гостин ая Спальн я	17.51 14.13	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	1.74 10.03 1.85 1.28 3.62 7.1
46	Квартир а	11	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня С/у Холл	9.16 4.15 4.55
31	Квартир а	8	1	36,38	1	Гостин ая	17.02	Кухня Лоджия (с коэф) С/у Холл	9.16 1.5 4.15 4.55
111	Квартир а	9	2	62,27	2	Гостин ая Спальн я	17.6 14.22	Гардероб Кухня Лоджия (с коэф) С/у С/у Холл	3.53 11.84 1.59 4.43 1.1 7.96

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
33	Машиноместо	Подземный этаж		14,02	Машиноместо	14.02
35	Машиноместо	Подземный этаж		14,85	Машиноместо	14.85
13	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
10	Машиноместо	Подземный этаж		17,21	Машиноместо	17.21
23	Машиноместо	Подземный этаж		14,21	Машиноместо	14.21
12	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
14	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
24	Машиноместо	Подземный этаж		18,51	Машиноместо	18.51
17	Машиноместо	Подземный этаж		17,07	Машиноместо	17.07
4	Машиноместо	Подземный этаж		15,57	Машиноместо	15.57

1	Нежилое помещение (офис)	1	1	83,22	Офис С/у Тамбур	75.88 3.05 4.29
16	Машиноместо	Подземный этаж		17,07	Машиноместо	17.07
29	Машиноместо	Подземный этаж		14,50	Машиноместо	14.5
20	Машиноместо	Подземный этаж		14,85	Машиноместо	14.85
11	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
18	Машиноместо	Подземный этаж		14,73	Машиноместо	14.73
15	Машиноместо	Подземный этаж		19,68	Машиноместо	19.68
1	Машиноместо	Подземный этаж		17,48	Машиноместо	17.48
32	Машиноместо	Подземный этаж		14,50	Машиноместо	14.5
7	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
34	Машиноместо	Подземный этаж		15,32	Машиноместо	15.32
31	Машиноместо	Подземный этаж		16,97	Машиноместо	16.97
27	Машиноместо	Подземный этаж		17,80	Машиноместо	17.8
2	Нежилое помещение (офис)	1	1	85,44	Офис С/у Тамбур	78.1 3.05 4.29
19	Машиноместо	Подземный этаж		14,30	Машиноместо	14.3
9	Машиноместо	Подземный этаж		17,21	Машиноместо	17.21
30	Машиноместо	Подземный этаж		16,97	Машиноместо	16.97
22	Машиноместо	Подземный этаж		14,30	Машиноместо	14.3
28	Машиноместо	Подземный этаж		14,50	Машиноместо	14.5
6	Машиноместо	Подземный этаж		15,56	Машиноместо	15.56
5	Машиноместо	Подземный этаж		14,85	Машиноместо	14.85
2	Машиноместо	Подземный этаж		15,83	Машиноместо	15.83
3	Машиноместо	Подземный этаж		15,83	Машиноместо	15.83
8	Машиноместо	Подземный этаж		18,03	Машиноместо	18.03
36	Машиноместо	Подземный этаж		14,85	Машиноместо	14.85

3	Нежилое помещение (офис)	1	2	101,34	Офис С/у Тамбур	91.64 3.82 5.88
21	Машиноместо	Подземный этаж		14,85	Машиноместо	14.85
26	Машиноместо	Подземный этаж		17,80	Машиноместо	17.8
25	Машиноместо	Подземный этаж		19,18	Машиноместо	19.18

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Лифтовой холл	эт. 14, сек. 2	МОП	6,53
2	Коридор	эт. 11, сек. 2	МОП	20,66
3	Холл	эт. 2, сек. 1	МОП	63,01
4	Лестничная клетка	эт. 9, сек. 1	МОП	12,42
5	Лифтовой холл	эт. 18, сек. 1	МОП	6,53
6	Лестничная клетка	эт. 11, сек. 1	МОП	12,42
7	Лоджия	эт. 13, сек. 2	МОП	7,31
8	Коридор	этаж -1	Техническое	11,40
9	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	3,59
10	Зона для колясок	эт. 1 на отм.+2,70, сек. 1.	МОП	6,97
11	Вестибюль Н=2400	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	13,35
12	Коридор	эт. 18, сек. 2	МОП	20,66
13	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.+3,00, сек. 2.	МОП	13,34
14	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.+2,70, сек. 1.	МОП	13,34
15	Лоджия	эт. 9, сек. 2	МОП	7,69
16	Тамбур	эт. 9, сек. 2	МОП	1,79
17	Лоджия	эт. 18, сек. 1	МОП	7,00
18	Лестничная клетка	эт. 16, сек. 2	МОП	12,42
19	Тамбур	эт. 4, сек. 2	МОП	1,79
20	Лоджия	эт. 18, сек. 2	МОП	7,31
21	ЭЩ автостоянки	этаж -1	Техническое	8,63
22	Лифтовой холл	эт. 9, сек. 1	МОП	6,53
23	Тамбур	эт. 2, сек. 1	МОП	2,39
24	Вестибюль Н=2400	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	12,87
25	Лоджия	эт. 3, сек. 1	МОП	7,00
26	Лоджия	эт. 10, сек. 1	МОП	7,00
27	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	3,80
28	Помещение персонала автост.	этаж -1	Помещение персонала	1,93
29	Лестничная клетка	этаж -1	МОП	2,72

30	Коридор	эт. 17, сек. 2	МОП	20,66
31	Коридор	эт. 12, сек. 1	МОП	23,17
32	Тамбур	эт. 5, сек. 1	МОП	2,39
33	Лоджия	эт. 15, сек. 1	МОП	7,00
34	Лестничная клетка	эт. 17, сек. 1	МОП	12,42
35	Консьерж	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	Помещение персонала	8,30
36	Лестничная клетка	эт. 18, сек. 2	МОП	12,42
37	Лоджия	эт. 17, сек. 1	МОП	7,00
38	Лифтовой холл	эт. 14, сек. 1	МОП	6,53
39	Тамбур	эт. 3, сек. 1	МОП	2,39
40	Лестничная клетка	этаж -1	МОП	2,73
41	Мусорокамера	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	Эксплуатационное	3,20
42	Лестничная клетка	эт. 4, сек. 2	МОП	12,42
43	Лоджия	эт. 12, сек. 2	МОП	7,31
44	Коридор	эт. 8, сек. 2	МОП	18,02
45	Лестница в насосную	этаж -1	Техническое	2,70
46	Лоджия	эт. 12, сек. 1	МОП	7,00
47	Лестничная клетка	этаж -1	МОП	2,72
48	Лестничная клетка	эт. 14, сек. 2	МОП	12,42
49	Тамбур	эт. 13, сек. 1	МОП	1,79
50	Лестничная клетка	эт. 16, сек. 1	МОП	12,42
51	Водомерный узел, насосная	этаж -1	Техническое	16,69
52	Лоджия	эт. 4, сек. 2	МОП	7,69
53	Лестничная клетка	эт. 10, сек. 1	МОП	12,42
54	Коридор	эт. 17, сек. 1	МОП	23,17
55	Венткамера подпора	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	Техническое	5,59
56	Тамбур	эт. 2, сек. 2	МОП	1,79
57	Рампа	эт. 1 на отм.0,00	МОП	51,64
58	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	4,85
59	Лоджия	эт. 17, сек. 2	МОП	7,31
60	Лифтовой холл	эт. 4, сек. 1	МОП	6,53
61	Лоджия	эт. 2, сек. 1	МОП	7,00
62	Лифтовой холл	эт. 7, сек. 2	МОП	6,53
63	Тамбур	эт. 18, сек. 2	МОП	1,79
64	Лестничная клетка	эт. 2, сек. 2	МОП	12,42
65	Лифтовой холл	эт. 3, сек. 2	МОП	6,53
66	Коридор	эт. 6, сек. 2	МОП	18,02
67	Лестничная клетка	эт. 12, сек. 2	МОП	12,42
68	Тамбур-шлюз	этаж -1	МОП	2,98
69	Лестничная клетка	выход на кровлю, сек. 2	Эксплуатационное	12,96
70	Коридор	эт. 8, сек. 1	МОП	23,17
71	Лестничная клетка	эт. 3, сек. 2	МОП	12,42
72	Коридор	эт. 4, сек. 1	МОП	23,17

73	Лифтовой холл	эт. 6, сек. 1	МОП	6,53
74	Лифтовой холл	эт. 9, сек. 2	МОП	6,53
75	Тамбур	эт. 16, сек. 2	МОП	1,79
76	Тамбур-шлюз	этаж -1	МОП	4,77
77	Лифтовой холл	эт. 4, сек. 2	МОП	6,53
78	Лестничная клетка	эт. 2, сек. 1	МОП	12,42
79	Лестничная клетка	эт. 10, сек. 2	МОП	12,42
80	Коридор	эт. 14, сек. 1	МОП	23,17
81	Лоджия	эт. 4, сек. 1	МОП	7,00
82	Лоджия	эт. 8, сек. 1	МОП	7,00
83	Лифтовой холл	эт. 17, сек. 2	МОП	6,53
84	Лифтовой холл	эт. 15, сек. 1	МОП	6,53
85	Коридор	эт. 15, сек. 2	МОП	20,66
86	Лифтовой холл	эт. 18, сек. 2	МОП	6,53
87	Коридор	эт. 3, сек. 1	МОП	23,17
88	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	4,85
89	Лифтовой холл	эт. 8, сек. 1	МОП	6,53
90	Лестничная клетка	эт. 17, сек. 2	МОП	12,42
91	Лоджия	эт. 10, сек. 2	МОП	7,31
92	Лестничная клетка	этаж -1	МОП	1,69
93	Тамбур	эт. 15, сек. 1	МОП	1,79
94	Автостоянка (проезды и проходы)	этаж -1	МОП	446,44
95	Лифтовой холл	эт. 2, сек. 2	МОП	6,53
96	С/у	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	Помещение персонала	1,72
97	Лестничная клетка	эт. 7, сек. 2	МОП	12,42
98	Тамбур	эт. 12, сек. 1	МОП	1,79
99	Тамбур	эт. 7, сек. 2	МОП	1,79
100	Коридор	эт. 6, сек. 1	МОП	23,17
101	Лестничная клетка	эт. 12, сек. 1	МОП	12,42
102	Коридор	эт. 18, сек. 1	МОП	23,17
103	Коридор	эт. 3, сек. 2	МОП	18,02
104	Вестибюль Н=5100	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	59,00
105	Лестничная клетка	эт. 13, сек. 2	МОП	12,42
106	Коридор	эт. 9, сек. 1	МОП	23,17
107	Коридор	эт. 4, сек. 2	МОП	18,02
108	Венткамера автостоянки	этаж -1	Техническое	17,22
109	Лестница в ИТП	этаж -1	Техническое	2,70
110	Лоджия	эт. 14, сек. 2	МОП	7,31
111	Лоджия	эт. 8, сек. 2	МОП	7,69
112	Лифтовой холл	эт. 5, сек. 1	МОП	6,53
113	Коридор	эт. 11, сек. 1	МОП	23,17
114	Тамбур	эт. 6, сек. 1	МОП	2,39
115	Лоджия	эт. 2, сек. 2	МОП	7,69

116	Тамбур	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	4,60
117	Лестничная клетка	эт. 15, сек. 1	МОП	12,42
118	Зона для колясок	эт. 1 на отм.+3,00, сек. 2.	МОП	12,35
119	Лоджия	эт. 14, сек. 1	МОП	7,00
120	Лестничная клетка	эт. 18, сек. 1	МОП	12,42
121	ПУИ	этаж -1	Помещение персонала	6,35
122	Консьерж	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	Помещение персонала	7,15
123	Коридор	эт. 7, сек. 1	МОП	23,17
124	Тамбур	эт. 8, сек. 1	МОП	2,39
125	Коридор	эт. 16, сек. 2	МОП	20,66
126	Лестничная клетка	эт. 5, сек. 1	МОП	12,42
127	Лестничная клетка	эт. 3, сек. 1	МОП	12,42
128	Тамбур	эт. 9, сек. 1	МОП	2,39
129	Лифтовой холл	эт. 11, сек. 2	МОП	6,53
130	Лоджия	эт. 7, сек. 1	МОП	7,00
131	Тамбур	эт. 4, сек. 1	МОП	2,39
132	Тамбур	эт. 11, сек. 1	МОП	1,79
133	Венткамера подпора	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	Помещение персонала	6,17
134	Коридор	эт. 15, сек. 1	МОП	23,17
135	ПУИ	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	Помещение персонала	3,77
136	КПП	этаж -1	Помещение персонала	5,00
137	Лифтовой холл	эт. 10, сек. 1	МОП	6,53
138	Коридор	эт. 10, сек. 1	МОП	23,17
139	Тамбур	эт. 18, сек. 1	МОП	1,79
140	Лоджия	эт. 13, сек. 1	МОП	7,00
141	Лестничная клетка	эт. 6, сек. 2	МОП	12,42
142	Лифтовой холл	эт. 17, сек. 1	МОП	6,53
143	Лифтовой холл	эт. 11, сек. 1	МОП	6,53
144	Коридор	эт. 10, сек. 2	МОП	20,66
145	Вестибюль	эт. 1 на отм.+3,00, сек. 2.	МОП	31,34
146	Тамбур	эт. 17, сек. 2	МОП	1,79
147	Лоджия	эт. 11, сек. 2	МОП	7,31
148	Лоджия	эт. 3, сек. 2	МОП	7,69
149	Коридор	эт. 14, сек. 2	МОП	20,66
150	С/у и душ	этаж -1	Помещение персонала	1,93
151	Коридор	эт. 7, сек. 2	МОП	18,02
152	Лестничная клетка	эт. 6, сек. 1	МОП	12,42
153	Лоджия	эт. 7, сек. 2	МОП	7,69
154	Коридор	эт. 13, сек. 2	МОП	20,66
155	Лифтовой холл	эт. 6, сек. 2	МОП	6,53

156	Тамбур	эт. 17, сек. 1	МОП	1,79
157	Лестничная клетка	эт. 5, сек. 2	МОП	12,42
158	Коридор	эт. 16, сек. 1	МОП	23,17
159	Лестничная клетка	выход на кровлю, сек. 1	Эксплуатационное	12,96
160	Тамбур	эт. 11, сек. 2	МОП	1,79
161	Лифтовой холл	эт. 7, сек. 1	МОП	6,53
162	Лифтовой холл	эт. 2, сек. 1	МОП	6,53
163	Коридор	эт. 5, сек. 2	МОП	18,02
164	Лестничная клетка	эт. 9, сек. 2	МОП	12,42
165	Лифтовой холл	эт. 8, сек. 2	МОП	6,53
166	Лифтовой холл	эт. 12, сек. 1	МОП	6,53
167	Лифтовой холл	эт. 5, сек. 2	МОП	6,53
168	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	4,59
169	ЭЩ офисов	этаж -1	Техническое	5,00
170	Лифтовой холл	эт. 10, сек. 2	МОП	6,53
171	Вестибюль Н=5100	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	57,56
172	Вестибюль	эт. 1 на отм.+2,70, сек. 1.	МОП	35,62
173	Лифтовой холл	эт. 16, сек. 1	МОП	6,53
174	Тамбур	эт. 6, сек. 2	МОП	1,79
175	Лифтовой холл	эт. 15, сек. 2	МОП	6,53
176	ПУИ	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	Эксплуатационное	3,36
177	Лифтовой холл	эт. 12, сек. 2	МОП	6,53
178	Тамбур	эт. 13, сек. 2	МОП	1,79
179	Тамбур	эт. 5, сек. 2	МОП	1,79
180	Тамбур	эт. 10, сек. 1	МОП	1,79
181	Коридор	эт. 5, сек. 1	МОП	23,17
182	Коридор	эт. 9, сек. 2	МОП	18,02
183	С/у	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	Помещение персонала	1,68
184	Тамбур	эт. 14, сек. 2	МОП	1,79
185	Лоджия	эт. 15, сек. 2	МОП	7,31
186	Тамбур	эт. 14, сек. 1	МОП	1,79
187	Мусорокамера	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	3,20
188	Лестничная клетка	эт. 11, сек. 2	МОП	12,42
189	Лоджия	эт. 6, сек. 1	МОП	7,00
190	Лоджия	эт. 16, сек. 2	МОП	7,31
191	Колясочная	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	11,71
192	Лоджия	эт. 1 на отм.+3,00, сек. 2.	МОП	7,89
193	Холл	эт. 2, сек. 2	МОП	36,34
194	Тамбур	эт. 10, сек. 2	МОП	1,79
195	Лоджия	эт. 5, сек. 2	МОП	7,69
196	Тамбур	эт. 7, сек. 1	МОП	2,39
197	ЭЩ жилья	этаж -1	Техническое	10,00
198	Тамбур	эт. 1 на отм.0,00, сек. 1.	МОП	4,60

199	Лоджия	эт. 6, сек. 2	МОП	7,69
200	Колясочная	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	12,05
201	Тамбур	эт. 1 на отм.+3,00, сек. 2.	МОП	4,23
202	Лестничная клетка	эт. 14, сек. 1	МОП	12,42
203	Тамбур	эт. 8, сек. 2	МОП	1,79
204	Лестничная клетка	эт. 13, сек. 1	МОП	12,42
205	Лифтовой холл	эт. 16, сек. 2	МОП	6,53
206	Лестничная клетка	эт. 8, сек. 1	МОП	12,42
207	Лестничная клетка	эт. 4, сек. 1	МОП	12,42
208	Лоджия	эт. 5, сек. 1	МОП	7,00
209	Тамбур	эт. 3, сек. 2	МОП	1,79
210	Лифтовой холл	эт. 13, сек. 1	МОП	6,53
211	Лестничная клетка	эт. 8, сек. 2	МОП	12,42
212	Лоджия	эт. 1 на отм.+2,70, сек. 1.	МОП	7,89
213	Тамбур-шлюз	этаж -1	МОП	3,10
214	Тамбур	эт. 1 на отм.+2,70, сек. 1.	МОП	6,47
215	ИТП	этаж -1	Техническое	55,28
216	Лоджия	эт. 9, сек. 1	МОП	7,00
217	Лифтовой холл	эт. 3, сек. 1	МОП	6,53
218	Лестничная клетка	эт. 1 на отм.0,00, сек. 2.	МОП	4,59
219	Лоджия	эт. 11, сек. 1	МОП	7,00
220	Помещение СС	этаж -1	Техническое	9,90
221	Лестничная клетка	эт. 7, сек. 1	МОП	12,42
222	Коридор	эт. 12, сек. 2	МОП	20,66
223	Тамбур-шлюз	этаж -1	МОП	4,77
224	Коридор	эт. 13, сек. 1	МОП	23,17
225	Рампа	этаж -1	МОП	10,61
226	Тамбур	эт. 15, сек. 2	МОП	1,79
227	Тамбур	эт. 16, сек. 1	МОП	1,79
228	Лоджия	эт. 16, сек. 1	МОП	7,00
229	Лестничная клетка	эт. 15, сек. 2	МОП	12,42
230	Лифтовой холл	эт. 13, сек. 2	МОП	6,53
231	Тамбур	эт. 12, сек. 2	МОП	1,79

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 1000кг, скорость 1,0м/с, 400кг, скорость 1,0м/с	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть и надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, радификация, объектовая система оповещения, кабельное телевидение, система	Сети связи

			охранного телевидения, охранно-тревожная сигнализация, автоматическая пожарная сигнализация, автоматизированная система управления и диспетчеризации, оповещение и управление эвакуацией	
3	Надземные этажи	Электрооборудование 0,4 кВ, тип УЭРМ	0,4 кВ	Этажные распределительные щиты
4	Подземный этаж	Вентиляция ИТП	Приточные вентиляторы «ВЕЗА». Вытяжка естественная в помещении автостоянки.	Общеобменная вентиляция
5	Подземная часть и надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Насосная установка, система трубопроводов, пожарные шкафы типа ШПК-320Н производство НПО «Пульс» в комплекте. Общий расход воды – 3х2,9 л/сек. Спринклерная система автоматического пожаротушения: оросители спринклерные СВН-115, производства ПО «Спецавтоматика». Система трубопроводов. Общий расход воды – 35 л/сек.	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ, ГРЩ, ВРУ-Ж, ВРУ-П, ВРУ-О.	0,4 кВ Руст – 1858.02 кВт	Главные распределительные щиты
7	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Механическая. Приточные и вытяжные вентиляторы «ВЕЗА»	Противодымная вентиляция
8	Подземная часть и надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление – 58,97 м3/сут.	Водоснабжение
9	Подземная часть и надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Механическая. Приточные и вытяжные вентиляторы «ВЕЗА»	Общеобменная вентиляция
10	Подземная часть и надземные этажи	Система водостока (ливневой канализации)	Расчетный расход стоков – 5,9 л/с	Водоотведение ливневых вод
11	Подземная часть и надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Естественная вентиляция. Для последних этажей - осевые вентиляторы.	Общеобменная вентиляция
12	Подземная часть и надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки; стальные панельные радиаторы, стальные конвекторы.	Теплоснабжение

			Максимальный расход тепла – 0,67236 Гкал/час.	
13	Подземный этаж	Противодымная вентиляция автостоянки	Механическая. Приточные и вытяжные вентиляторы «ВЕЗА»	Противодымная вентиляция
14	Подземная часть и надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Механическая. Приточные вентиляторы «ВЕЗА».	Общеобменная вентиляция
15	Подземная часть и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод – 58,97 м3/сут.	Водоотведение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	100%	2018	4
	40%	2018	1
	60%	2018	2
	20%	2017	4
	80%	2018	3

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	1200000
---	--------	--	---------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:05:0004011:2780
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	"Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	1200000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.06.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:05:0004011:2780
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	259298
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без	

лиц		указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	11597
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических	

<p>юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>лиц, кв. м</p>	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	<p>8759</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>			
<p>24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего</p>	

части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация	25.1.1	Иная информация о проекте	изменения внесены в раздел 6, п. 21.1.2, п. 22.1.1, п. 23.1.1

о проекте			
-----------	--	--	--

ООО «Речников Инвест»
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
КАШЕВАРОВ БОРИС ЮРЬЕВИЧ

